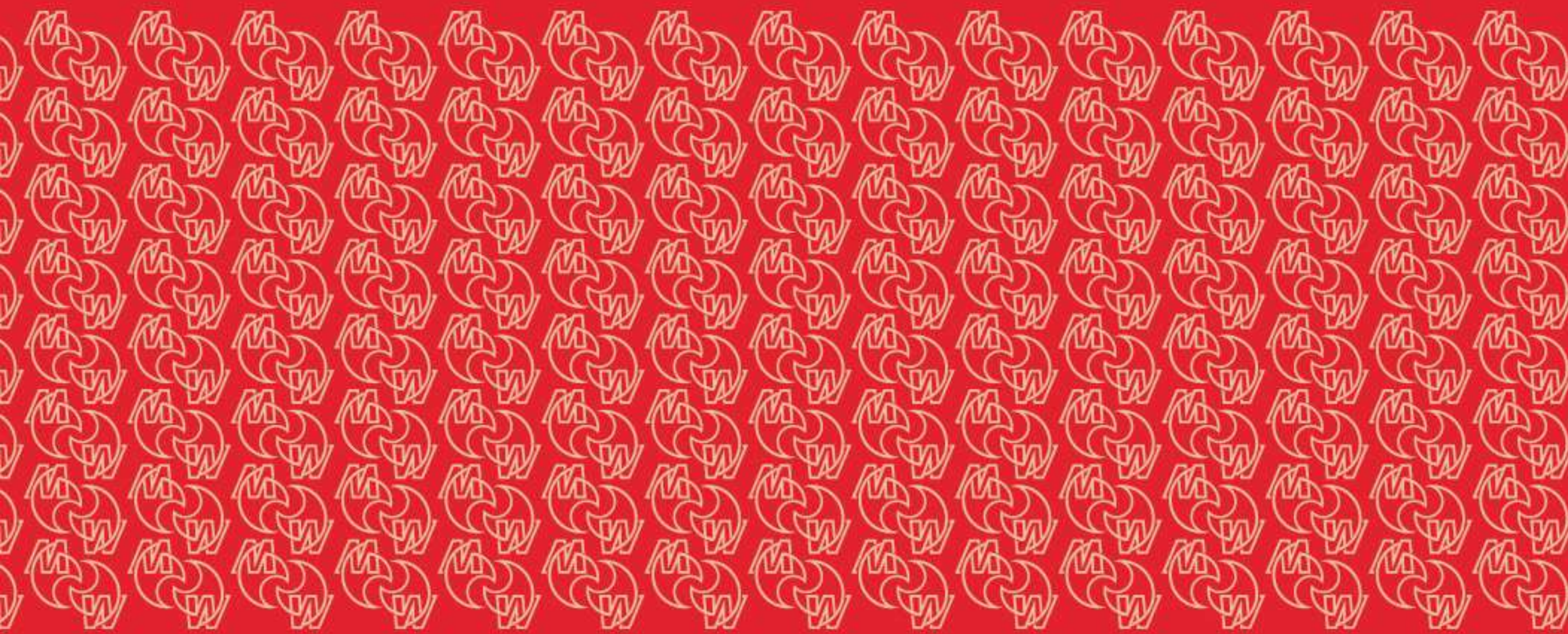




الملف التعريفي

COMPANY PROFILE

توريد وتركيب وصيانة
أنظمة الإنذار ومكافحة الحريق



شركة واحة التميز للمقاولات
Wahat Al-Tamayuz Contracting Co.





المواصفات السعودية
Saudi Standards



كود البناء السعودي
Saudi Building Code



الفهرس

Contents

| | |
|--|--------------------------------|
| THE COMPANY'S ORGANIZATIONAL STRUCTURE | الهيكـل التنظيمي للشركة |
| BACKGROUND | خلفية الشركة |
| MISSION | بيان المهمة |
| VISION | بيان الرؤية |
| STAFF \ TECHNICAL TEAM | طاقم العمل / فريق فني |
| SERVICES | الخدمات |
| FIRE DETECTION & ALARM SYSTEM | نظام الكشف والإنذار عن الحرائق |
| AUTOMATIC FIRE SPRINKLERS SYSTEM | نظام رش المياه الأوتوماتيكي |
| AUTOAMTIC FIRE SUPPRESSION SYSTEMS | أنظمة إخماد الحرائق التلقائية |
| SMOKE EXHAUST SYSTEM | نظام سحب الدخان |





المدير العام

المدير التنفيذي

إدارة
المشاريع

الإدارة
المالية

إدارة
الموارد البشرية

مدير مشروع 2

مدير مشروع 1

الصندوق

المشتريات

الحسابات

قسم
الحركة

قسم
الموظفين

مهندسين

فنيين

مراقبين

عمال

شركة واحة التميز للمقاولات
Wahat Al-Tamayuz Contracting Co.



خلفية الشركة

واحة التميز هي شركة متخصصة في
تصميم وتركيب وتشغيل وصيانة :

نظام مكافحة الحرائق (نظام رش المياه الأوتوماتيكي ،
نظام الغمر ، نظام الشبكة ذات التشغيل المسبق، نظام
الاطفاء بمادة الفوم الرغوية ، أنظمة الاطفاء بالغازات)



نظام إنذار الحريق (نظام إنذار وكشف الحريق ،
نظام كشف VESDA)



نظام عادم الدخان (مراوح الدخان ، مجاري الهواء
المقاومة للحريق)



COMPANY BACKGROUND

ADWA AL ALAYA is a specializes in design
and install, commission and maintaining for:



Firefighting system (Automatic Water Sprinkler System,
Deluge System, Pre Action System, Foam System,
Clean Agent ,Suppression System)



Fire Alarm system (Fire Alarm & detection System
VESDA)Detection System,



Smoke Exhaust system (Smoke fans, fire)
rated ductworks



التعريف والنشأة

هي شركة سعودية متخصصة في مجال المقاولات العامة وتعمل في كثير من الأنشطة أبرزها قسم السلامة ويختص بأنظمة الدفاع المدني وتنفيذ اشتراطات الكود السعودي للحريق في توريد وتركيب أنظمة الإنذار (العادي والمعنون) والإطفاء (العادي والآلي) كما نقدم خدمات الإستشارات الهندسية من خلال مختصين في هذا المجال وعمل مخططات السلامة المعتمدة وعمل عقود الصيانة الدورية لأنظمة الإنذار والإطفاء. كما تعمل الشركة في مجال نظافة الواجهات الزجاجية والكلادينك للأبراج والمباني التجارية وللمعارض التجارية من خلال عمالة فنية مدربة ومتخصصة في المجال وبأجود المواد المستخدمة إضافة الى جلي وتلميع جميع أنواع البلاط والسيراميك. ونخدم العملاء أيضاً فيما يخص المجالات الأخرى مثل التكييف وأنظمة الدكت وتركيب الكاميرات وغيرها من الخدمات.

DEFINITION AND ORIGIN

It is a Saudi company specialized in the field of general contracting It works in many activities, most notably the safety department Civil defense systems and implementation of the requirements of the Saudi Fire Code In the supply and installation of alarm systems (regular and addressed) and firefighting. (Regular and automatic) We also provide engineering consulting services through Specialists in this field and create approved safety plans and work Periodic maintenance contracts for alarm and firefighting systems.

The company also works in the field of cleaning glass and cladding facades for towers, commercial buildings, and commercial exhibitions through trained technical workers specialized in the field and using the finest materials used, in addition to scouring and polishing all types of tiles and ceramics. We also serve customers in other areas such as air conditioning, duct systems, camera installation, and other services.

الرؤية

أن نكون المقاول الرائد والمفضل في مجال الحماية من الحرائق وتقديم افضل الخدمات للعملاء بأسعار تنافسية وتقديم حلول موثوقة للحماية من الحرائق لجعل العالم مكاناً أكثر أماناً للعيش فيه.



شركة واحة التميز للمقاولات
Wahat Al-Tamayuz Contracting Co.



► Our Vision

To be the leading and preferred fire protection contractor and that offers high quality customer services at a highly competitive price. And provide reliable fire protection solutions to make the world safer place to live in.

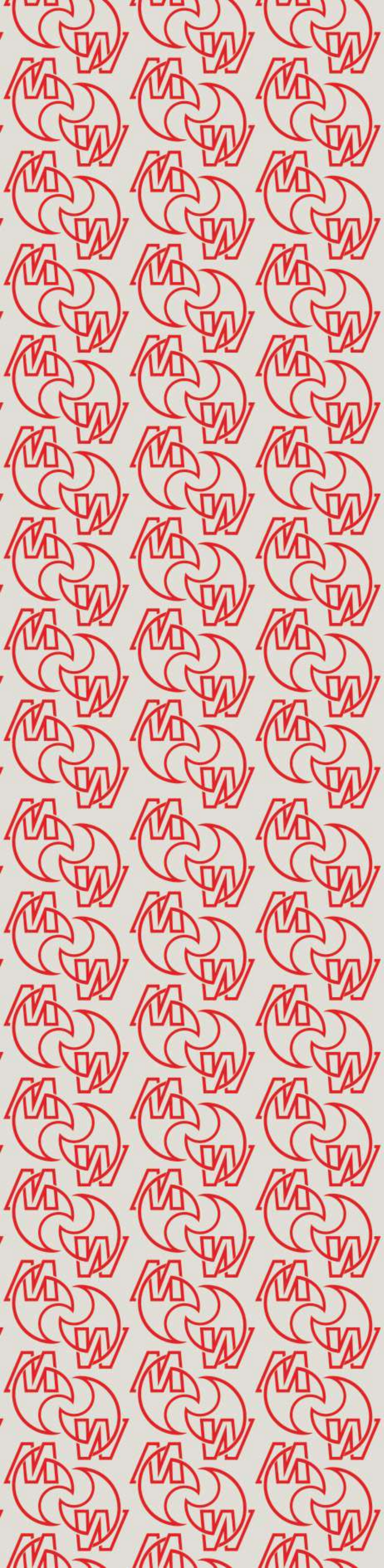
► OUR MESSAGE

To meet the desire of our individual and business clients at the national level by constructing Facilities' systems meet their security and safety with high quality, based on a capable human staff And an expert, with the latest technological means.

رسالتنا

أن نلبي رغبة عملائنا من الأفراد وقطاع الأعمال على المستوى الوطني بتشديد أنظمة المنشآت تلبية أمنها وسلامتها بجودة عالية اعتماداً على كادر بشري قادر وخبير، وبأحدث الوسائل التكنولوجية.





قيمنا

الابداع، الدقة، السرعة،
الشفافية، المسؤولية،
والعمل بروح الفريق
الواحد .

OUR PRINCIPLE

Creativity, accuracy, speed,
transparency, responsibility,
and working as one team.



استراتيجيتنا

تحقيق مكانة متميزة على المستوى الوطني في تلبية رغبة العملاء بجودة وكفاءة عالية، والسعي لأن نكون جزء من النظام الجمعي للتنمية من خلال احترام البيئة القانونية والالتزام بها، ودعم بحوث السلامة المدنية، والمشاركة الفاعلة في المؤتمرات والندوات، والعمل على تطوير الشراكة مع الآخرين.

OUR STRATEGY

Achieving a distinguished position at the national level in meeting customers' desire for high quality and efficiency. Striving to be part of the collective system of development by respecting the legal environment.

Commitment to it, supporting civil safety research, and active participation in conferences and seminars, And work to develop partnerships with others.

► STAFF / TECHNICAL TEAM

All our engineers are highly experienced in the systems installed and carry out work to NFPA standards and civil defense requirements and our technicians and staff are among the finest in the field

◀ طاقم العمل

فريق فني طاقم العمل /
يتمتع جميع مهندسينا بخبرة عالية في الأنظمة المثبتة
ويقومون بتنفيذ الأعمال وفقاً لمعايير NFPA ومتطلبات
الدفاع المدني ، والفنيون والموظفون لدينا من بين
الأفضل في هذا المجال .



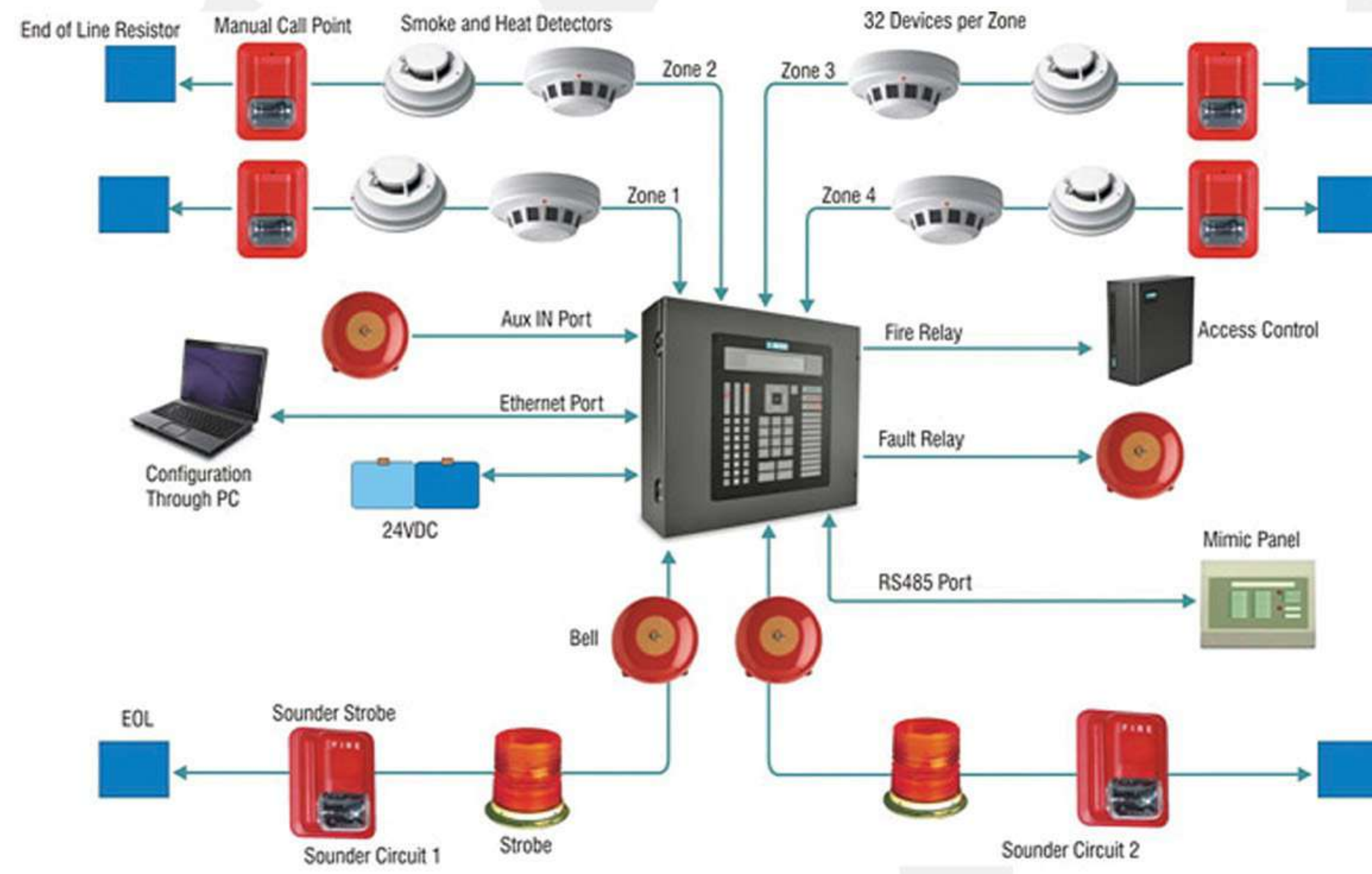
► SERVICES

Wahat Al-Tamayuz offers protection systems from..Fires and fire detection in all its forms. We provide complete services including: Design, supply, installation and testing Operation and maintenance to meet all requirements Fire protection.

الخدمات ◀

وادة التميز تقدم أنظمة حماية من الحرائق وكشف الحرائق بجميع أشكالها. نحن نقدم خدمات كاملة بما في ذلك التصميم والتوريد والتركيب والاختبار والتشغيل والصيانة لتلبية جميع متطلبات الحماية من الحرائق.





◀ نظام الكشف والإنذار عن الحرائق

- 1- نظام الكشف والإنذار عن الحريق المعنون.
- 2- نظام الإنذار والكشف عن الحريق العادي.

► FIRE DETECTION & ALARM SYSTEM

- 1- Addressable Fire Detection and Alarm System .
- 2- Conventional Fire Detection and Alarm System .

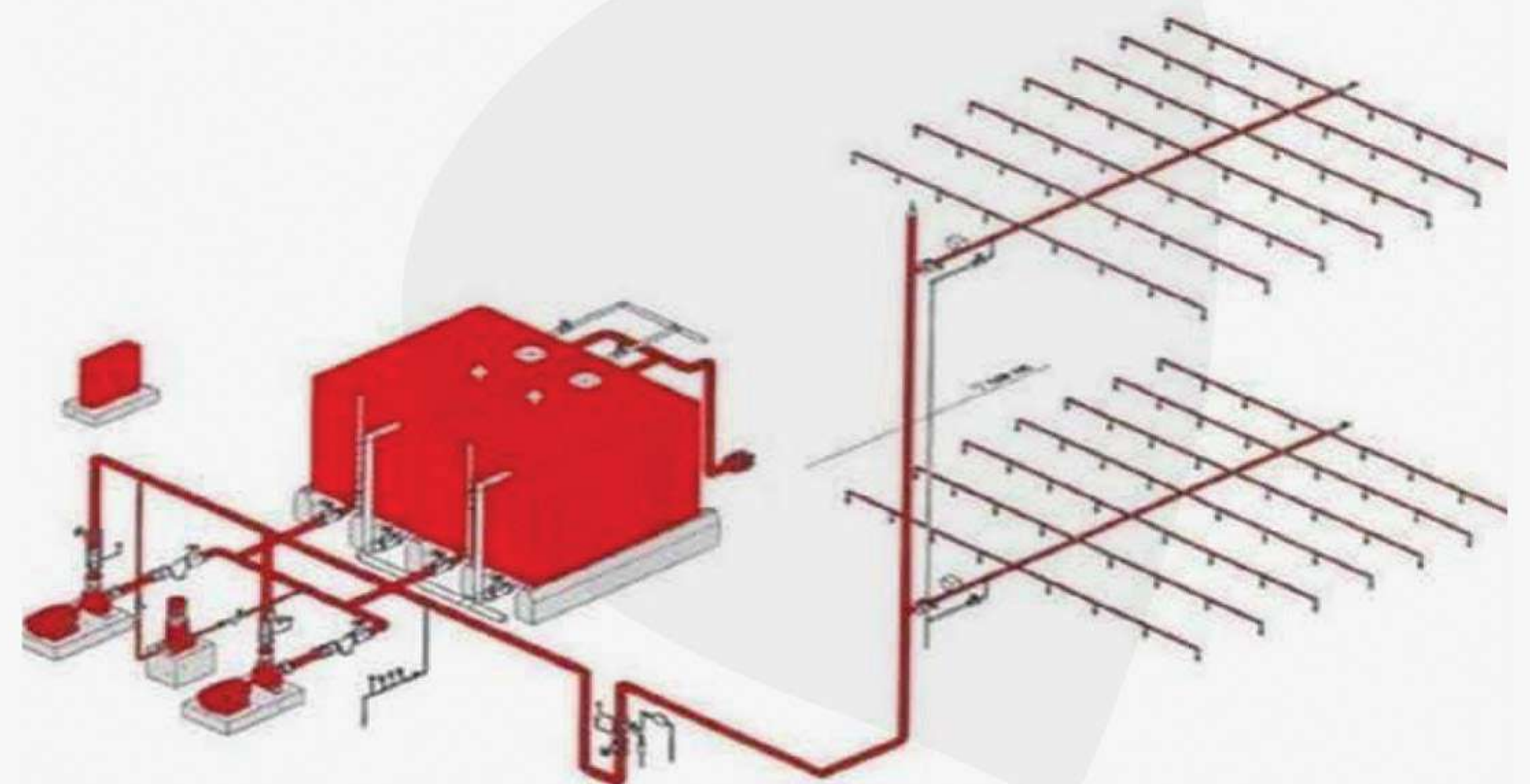


◀ نظام رش المياه الأوتوماتيكي

- ◀ نظام الرشاشات الرطب .
- ◀ نظام الرشاشات الجاف .
- ◀ نظام الغمر الكلي .
- ◀ نظام الشبكة ذات التشغيل المسبق .

▶ **AUTOMATIC FIRE SPRINKLERS SYSTEM**

- ▶ Wet Pipe Fire Sprinkler System.
- ▶ Dry Pipe Fire Sprinkler System.
- ▶ Deluge Fire Sprinkler System.
- ▶ Pre Action Fire Sprinkler System.

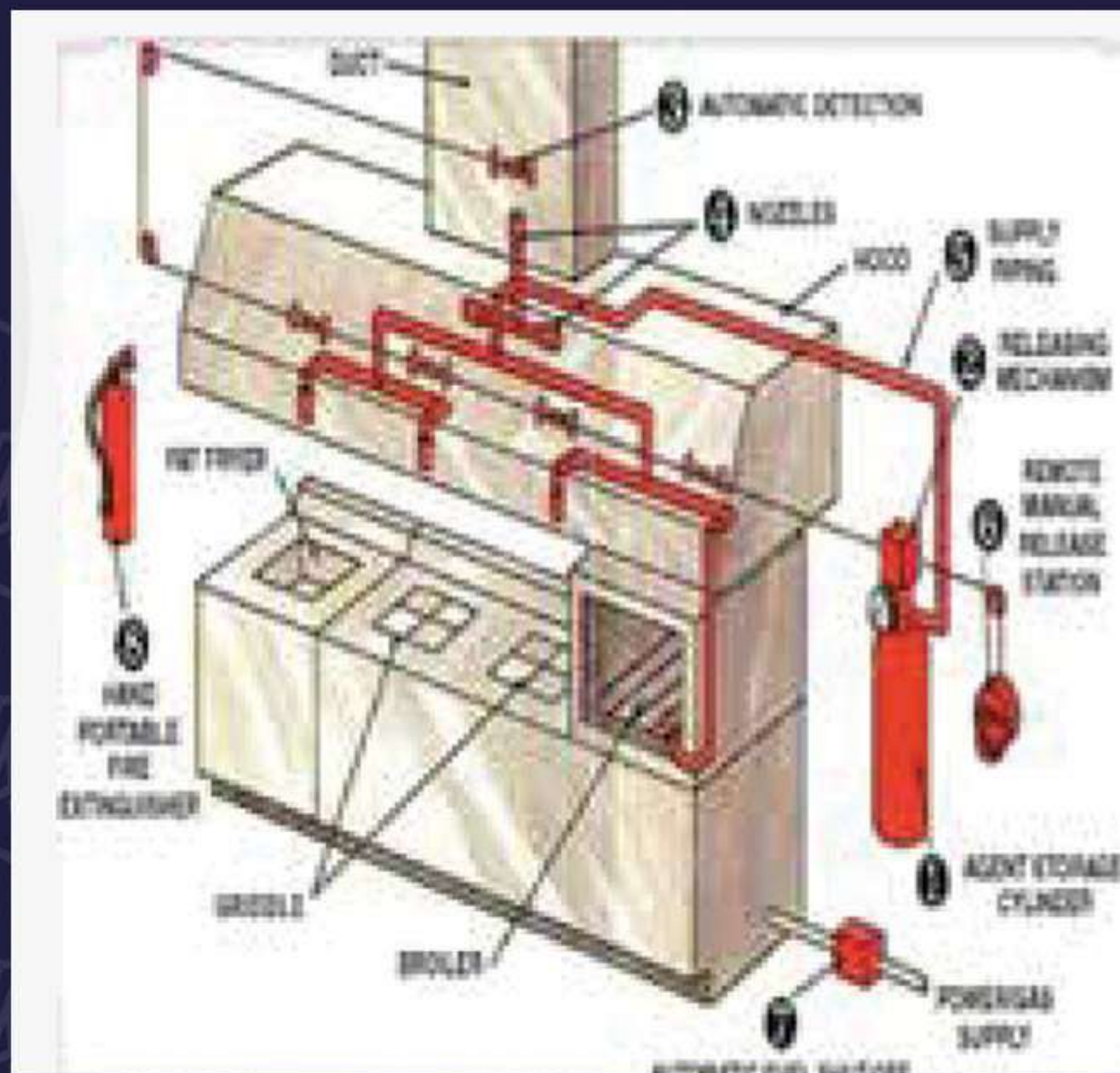


أنظمة إخماد الحرائق التلقائية

- ◀ نظام إخماد الحرائق عن طريق FM200 .
- ◀ نظام إخماد الحرائق عن طريق NOVEC 1230 .
- ◀ نظام إخماد الحرائق عن طريق CO2 .
- ◀ نظام إطفاء الحرائق عن طريق رغوة الفوم .
- ◀ نظام إطفاء الحرائق للمطابخ .

▶ AUTOAMTIC FIRE SUPPRESSION SYSTEMS

- ▶ FM 200 Fire Suppression System.
- ▶ NOVEC 1230 Fire Suppression System.
- ▶ CO2 Fire Suppression System.
- ▶ FOAM Fire Suppression System.
- ▶ KITCHENHOOD FIRE SUPPRESSION SYSTEM.





◀ نظام سحب الدخان

- ◀ مراوح سحب الدخان .
- ◀ مجاري الهواء المقاومة للحريق .

▶ AUTOMATIC FIRE SPRINKLERS SYSTEM

- ▶ Wet Pipe Fire Sprinkler System.
- ▶ Dry Pipe Fire Sprinkler System.
- ▶ Deluge Fire Sprinkler System.
- ▶ Pre Action Fire Sprinkler System.



LICENSES



تراخيص





شهادة اشتراك Membership Certificate




| | | | |
|--|------------|------------|------------------------------|
| رقم العضوية الموحد : | 679449 | 679449 | رقم العضوية الموحد : |
| تاريخ الاصدار: | 31/10/2021 | 2021/10/31 | تاريخ الاصدار: |
| درجة العضوية : | Second | الثانية | درجة العضوية : |
| Riyadh Chamber Certifies تشهد الغرفة التجارية الصناعية بالرياض بأن | | | |
| شركة واحة التميز للمقاولات (شركة شخص واحد) | | | |
| مقيدة بالسجل التجاري / رقم : | 1010753602 | 1010753602 | مقيدة بالسجل التجاري / رقم : |
| يتهي سريان هذه الشهادة في | 28/09/2024 | 2024/09/28 | يتهي سريان هذه الشهادة في |




يُطلب التحقق من الوثيقة عبر الرابط <https://mybusiness.chamber.sa> . أو تطبيق (سند) للأجهزة المحمولة أو الرقم الموحد دون ادنى مسؤولية على الغرفة عن محتوى الوثيقة.

تعد هذه الورقة من الوثائق الإلكترونية لغرفة الرياض، ويمنع تعديلها أول محاولة العبث بها وتصبح لاعبة حال محاولة تعديلها وتعرض صاحبها للملاحقة القانونية.



شهادة تسجيل الشركة Company Registration Certificate

| | | | | | |
|------------------|--|-----------------------------|---|---|---|
| رقم الموحد : | ٧٠٢٦٣٥٨٢٠٥ | رقم المنشأة : | ١٠١٠٧٥٣٦٠٢ | التاريخ : | ١٤٤٣/٠٣/٢٥ هـ |
| نوعها : | شركة واحة التميز للمقاولات شركة شخص واحد | جنسيتها : | سعودي | تبدأ من : | ١٤٤٣/٠٣/٢٥ هـ |
| مدة الشركة : | ٩٩ سنة | وتنتهي في : | ١٥٤٥/٠٤/٠٩ هـ | الرمز البريدي : | ٠٠٠٠٠٠ |
| مركزها الرئيسي : | الرياض | ص. ب. : | مختلطة | ملك الشركة : | محمد زيعان |
| هاتف : | ٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠ | النشاط : | للإطلاع على بيانات الأنشطة الرجاء مسح الرمز التجاري | المديرين : | ١: عبدالحكيم علي عبده محمد الحكمي |
| رأس المال : | ٥٠٠٠٠٠٠٠ ريال سعودي | سلطات المدير/المديرون : | حسب ما نص عليه عقد الشركة | يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة الرياض : | بأنه تم تسجيل الشركة المذكورة أعلاه بصدقية : الرياض |
| ٢: محمد زيعان | | وتنتهي صلاحية الشهادات في : | ١٤٤٦/٠٣/٢٥ هـ | بموجب الإيصال رقم : | ٩١٥١١٩٢٣ |
| ٣: | | | | وتاريخ : | ١٤٤٣/٠٣/٢٥ هـ |



To Verify The Information Of This Certificate Visit <http://www.mc.gov.sa>



شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة VAT Registration Certificate

| | |
|-----------------------------|--|
| اسم الملتحق | شركة واحة التميز للمقاولات شركة شخص واحد |
| رقم التسجيل الضريبي | 3707852200003 |
| تاريخ إلغاء التسجيل | 2021/12/01 |
| عنوان الملتحق | الرياض حي نجران التجاري رقم 34956 |
| رقم السجل التجاري | 1010753602 |
| الفترة الضريبية | ربع سنوي |
| تاريخ استحقاق أول رقم ضريبي | 2022/01/31 |

ملاحظة: مخططين مسجلين في كبرية القيمة المضافة، لا يجوز لهم تسجيل كبرية القيمة المضافة من ممتلكاتهم قبل تاريخ إلغاء التسجيل في الضريبة، وفي حال تبين غير ذلك ستلغى هوية الإضافة والضريبة والجمارك بتلقيا القرارات المستعجلة.

Note: As a VAT registered taxpayer, you are not allowed to collect VAT from your customers prior to the effective date of the tax registration. If otherwise approved, The ZAKAT, Tax and Customs Authority will impose the applicable penalties.



شهادة التوطين

| | |
|-----------------------|--|
| رقم الشهادة | 545394-63854009 |
| تاريخ الإصدار | 12/12/2023 |
| تاريخ انتهاء الصلاحية | 11/03/2024 |
| تاريخ التجديد للتحديث | — |
| حالة الشهادة | تم التحقق |
| اسم المنشأة | شركة واحة التميز للمقاولات شركة شخص واحد |
| رقم المنشأة | 1-2358809 |
| رقم السجل التجاري | 1010753602 |
| رقم المنشأة الموحد | 7026358205 |
| مستوى نطاقات | أخر ملحقين |
| معدل التوطين | 12% |





رخصة نشاط تجاري Commercial Activity Licence

شركة واحة التميز للمقاولات

| | |
|-----------------------------------|--|
| رقم الرخصة الموحد | 43058019026 |
| تاريخ نهاية الترخيص | 1446/05/03 |
| اسم المالك | شركة واحة التميز للمقاولات شركة شخص واحد |
| رقم هوية المالك | 7026358205 - 1010753602 |
| تصنيف المصنوع القومي (نشاط تجاري) | تزاميات المياني السكنية والتجزئة سكنية |
| نشاط المصنوع | شركة مقاولات عامة |
| البلدية | أمانة منطقة الرياض |
| الحي | الموالي |
| مساحة الترخيص التجارية | 88 متر مربع |





LICENSES



تراخيص



لتحميل التراخيص دقة عالية
قم بزيارة موقعنا الإلكتروني
wahat-altamayuz.com

بعض من
المشاريع

التي تم تنفيذها

SOME OF PROJECTS THAT
HAVE BEEN IMPLEMENTED





مدارس لافال



مدارس القلم الأهلية



مدارس واحة العلم



مدارس واحة العلم





معارض وفعاليات

EXHIBITIONS AND EVENTS

منتجع القلزم جدة



منتجع القلزم جدة



واجهة الرياض للمعارض والمؤتمرات



واجهة الرياض للمعارض والمؤتمرات





معارض وفعاليات

EXHIBITIONS AND EVENTS

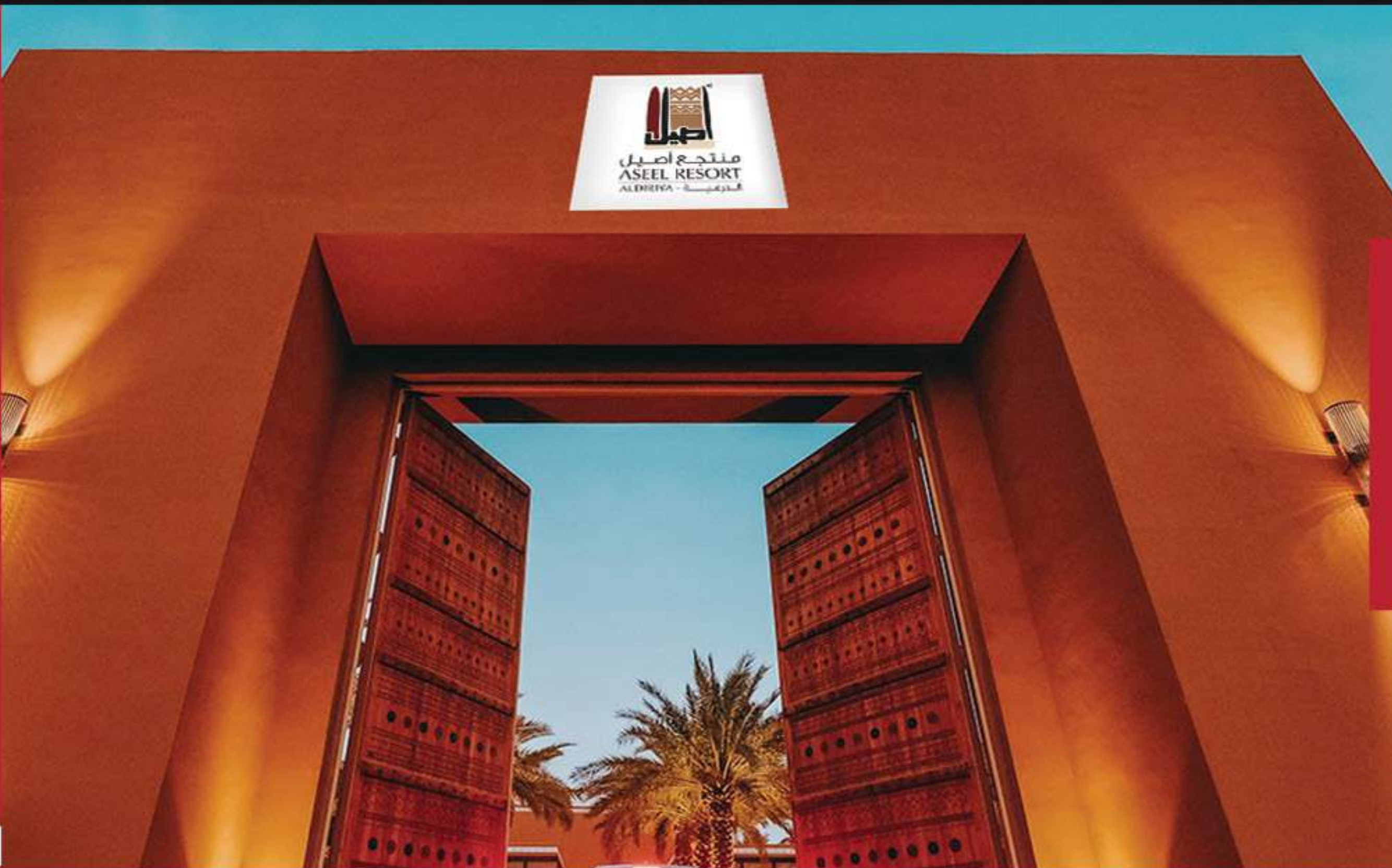
نادي الصقور السعودي ملهم



نادي الصقور السعودي ملهم



متنجم اصيل الدرعية



متنجم اصيل الدرعية





صالات ومخيمات

HALLS AND CAMPS

صالة كروز جدة



صالة كروز الدمام



مخيمات منى



صالة طعام نيوم





معارض سيارات

CAR SHOWROOMS

شركة العيسائي للسيارات - خريص



ليكرزس



معرض المركبة الأولى



معرض اليمنى للسيارات





مطاعم

RESTAURANTS

مطاعم الرومانسية - الدار البيضاء



مطعم الرومانسية - البديعة



مطاعم الرومانسية - الروضة



مطاعم الرومانسية - العقيق





مطاعم RESTAURANTS

مطعم القلزم



مطعم الرومانسية - المصيف



مطعم الناظج



مطعم كايوريا





فنادق وشقق فندقية

HOTELS AND HOTEL APARTMENTS

شقق الياسمين الفندقية



فندق بيريرا - قرطبة



الشركة للشقق المفروشة



الغرفة الاولى





مباني تجارية مكتبية

OFFICE COMMERCIAL BUILDINGS

مبنى مركز تكامل التجاري



مبنى مركز تكامل التجاري



مجمع إيميج التخصصي



مباني تجاري مكتبي العرب للمقاولات





مباني تجارية مكتبية

OFFICE COMMERCIAL BUILDINGS

مبنى السيف الواحة



عمارة مكتبية + مطاعم | محمد ابانمي



الفورتوري مول



الفورتوري مول





مباني تجارية مكتبية

OFFICE COMMERCIAL BUILDINGS

مجمع خلوتيا



مبنى تجاري مكتبي - الدكتور بسام عباس



مبنى جاردينو



مبنى تجاري مكتبي - مداد الخير





اسواق تجارية

COMMERCIAL MARKETS

مبنى تجاري مكتبي - مازن السالم



روز سنتر 2 - المهيدب



مبنى تجاري مكتبي - عقارات الصالحية



الشيكاة الشفاء





اسواق تجارية

COMMERCIAL MARKETS

روز سنتر 2 - المهيدب



الروبيخ 2



روز سنتر 1 - المهيدب



الروبيخ 1



اسواق تجارية

COMMERCIAL MARKETS

بنده - طريق الملك عبدالله



الروبيخ 3



تخفيضات العائلة



سوق العثيم - الافلاج





مستشفيات ومراكز طبية

HOSPITALS AND MEDICAL CENTERS

مستشفى آرتية التخصصي



شركة بانة الطبية



مستشفى انفاس الراحه



مستشفى انفاس الراحه





مشروع مخيمات عرفة

ARAFATENTS PROJECT

مخيمات حجاج عرفة



مخيمات حجاج عرفة



مخيمات حجاج عرفة



مخيمات حجاج عرفة





مباني تجارية مكتبية

OFFICE COMMERCIAL BUILDINGS

مبنى تجاري مكتبي امد العربية



نيان سنتر | طريق الأمير تركي بن عبدالعزيز الأول



الروبيخ 4



مبنى تجاري مكتبي امد العربية



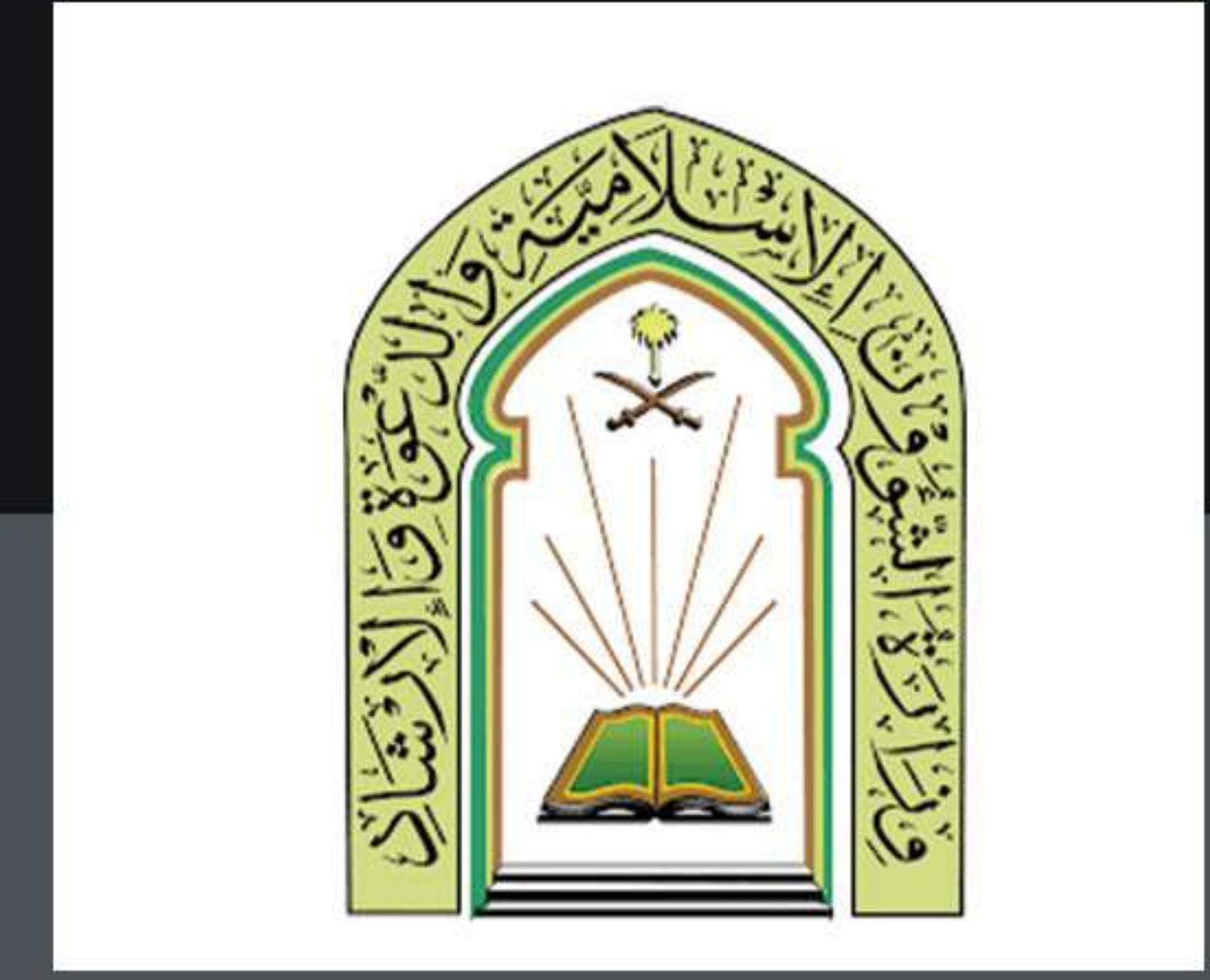
عملاء نعتز بهم

CLIENTS CHERISH THEM





عملائنا OUR CUSTOMERS





عملائنا
OUR CUSTOMERS



متجر هزاز
hazaz store



الرومانسية
alRomansiah



DUNKIN'
DONUTS®



KARAM
BEIRUT

مداد الخير



مصنع عالم
الوعاء للبلاستيك





عملائنا OUR CUSTOMERS

أزهار
الباسم
Azhar ALbaseem



الباسم[®]
ALBASEM

B
شركة بانه الطبية
BANA MEDICAL CO.

كوفي
كلوب[®]



X-سايته

رافال
RAFAL

واجهة روشن
ROSHN FRONT

حيانه
Heyazah

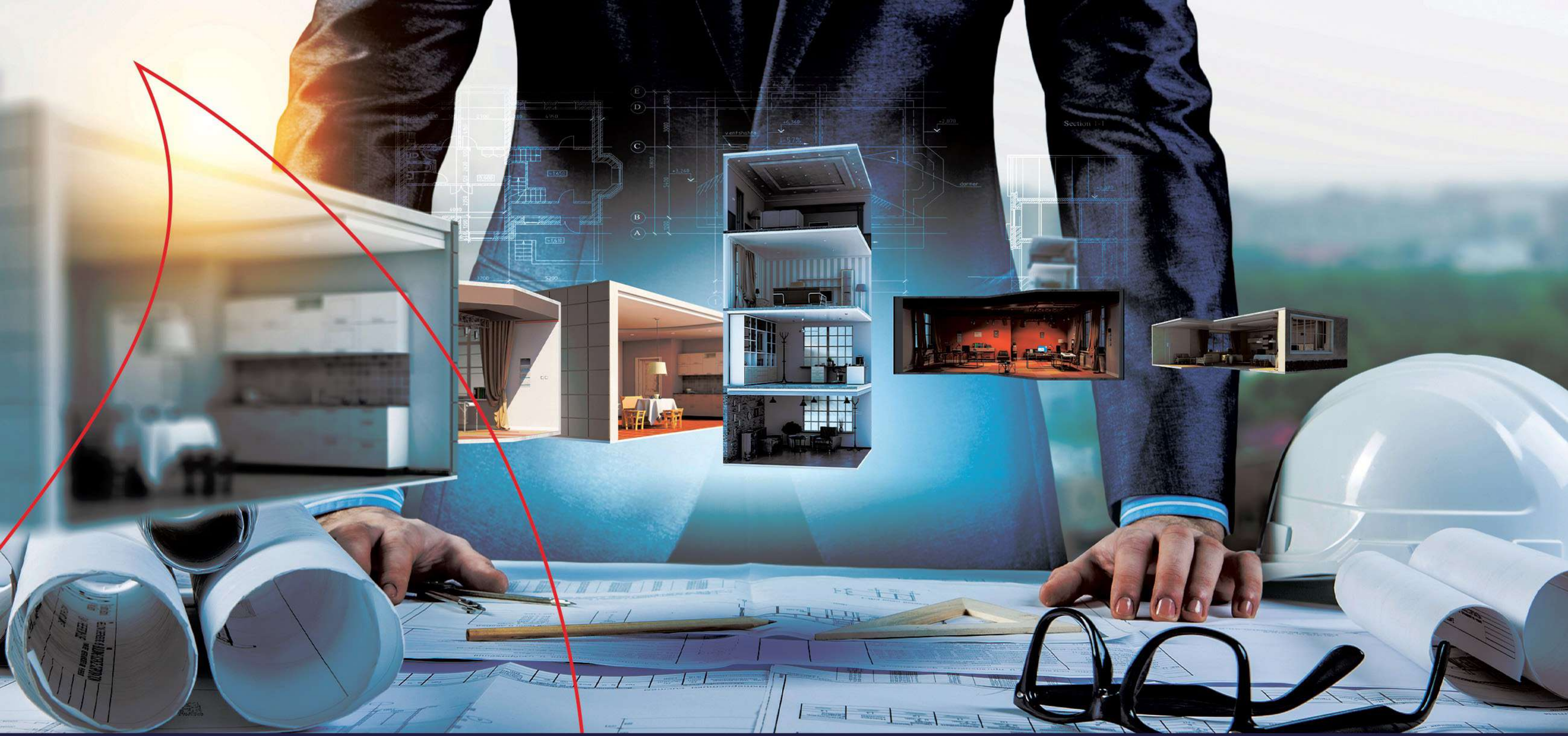


واجهة الرياض
RIYADH FRONT
للمعارض والمؤتمرات
EXHIBITION & CONFERENCE CENTER

شركة واحة التميز للمقاولات

Wahat Al-Tamayuz Contracting Co.





رؤية
VISION 2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA



المملكة العربية السعودية | الرياض الدائري الغربي مخرج 28
0502681885 - 0550551338
Info@wahat-altamayuz.com | wahat-altamayuz.com